

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania pn. „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny gm. Lipsko”

Ze względu na szacowaną wartość zamówienia poniżej progów unijnych dla zamówień sektorowych na usługi, dostawy i roboty budowlane określonych zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „Pzp”, do udzielenia niniejszego zamówienia, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2), nie są stosowane przepisy Pzp.

I. Nazwa i adres i dane Zamawiającego:

Zakład Usług Komunalnych w Lipsku sp. z o.o.

ul. Solecka 88, 27-300 Lipsko, NIP: 5090069563, Regon 383283768,

Tel.: 48 378 00 79, e-mail : sekretariat@zuk-lipisko.pl

II. Osoba do kontaktów ze strony Zamawiającego

Agnieszka Opoka – Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej/Specjalista ds. Inwestycji

Tel: 48 378 03 81, 48 378 00 79, e-mail: inwestycje@zuk-lipisko.pl

Jacek Minkina – Kierownik Wydziału Wodno - Ściekowego

Tel: 48 378 03 81, 48 378 00 79, e-mail: wod-kan@zuk-lipisko.pl

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **realizacja zadania polegającego na budowie stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ewid. 985 w m. Leszczyny gm. Lipsko.**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:

W zakresie branży sanitarnej:

- 1) przewodów międzyobiektowych:
 - a) przewody wodociągowe ze studni eksploatacyjnej S-1 do zbiornika wyrównawczego,
 - b) przewody wodociągowe ze zbiornika wyrównawczego do budynku technologicznego,
 - c) przewody kanalizacyjne do zbiornika bezodpływowego na ścieki sanitarne,
 - d) przewody kanalizacyjne do zbiornika bezodpływowego na ścieki z chlorowni,
- 2) zbiorników bezodpływowych na ścieki sanitarne i ścieki z chlorowni,
- 3) w budynku technologicznym - rurociągów technologicznych wraz z urządzeniami technologicznymi ,
- 4) w budynku technologicznym - instalacji: wodno-kanalizacyjnej, c.w.u., grzewczej, osuszania, wentylacyjnej,
- 5) wykonanie obudowy istniejącej studni S-1 wraz z uzbrojeniem otworu studziennego.

W zakresie branży elektrycznej:

- 1) przewodów zasilania energetycznego pomiędzy złączem licznikowym a budynkiem,
- 2) przewodów zasilania energetycznego i sterowniczego między budynkiem technologicznym a zbiornikiem wyrównawczym,
- 3) przewodów zasilania energetycznego i sterowniczego między budynkiem technologicznym a studnią eksploatacyjną S-1,

www.zuk-lipisko.pl

Zakład Usług Komunalnych w Lipsku spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Ul. Solecka 88, 27-300 Lipsko

Kapitał zakładowy 10 390 000 zł

NIP 5090069563, Regon 383283768, KRS 0000792973

tel. 48-3780-079, 48-3780-381



ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania pn. „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny gm. Lipsko”

- 4) w budynku technologicznym - instalacji elektrycznej i sterowniczej.
- 5) dobór agregatu prądotwórczego.

W zakresie branży budowlanej:

- 1) budynku hydroforni w technologii murowanej, z wydzieleniem pomieszczenie chloratora i pomieszczenia zestawu hydroforowego,
- 2) dwóch zbiorników wyrównawczych wody o pojemności 100m³ każdy,
- 3) wiaty pod agregat prądotwórczy,
- 4) ogrodzenia obiektów SUW.

W zakresie branży drogowej:

- 1) zjazdu z drogi powiatowej,
- 2) placu serwisowego, chodnika, podjazdu oraz opasek odwadniających wokół budynku,
- 3) wykonanie opaski odwadniającej wokół studni S-1,
- 4) uporządkowanie i niwelacja terenu.

Technologia ujęcia wody obejmuje:

- a) studnię eksploatacyjną S-1 z uzbrojeniem,
- b) zbiorniki wyrównawcze,
- c) zestaw hydroforowy,
- d) zestaw do dezynfekcji wody,
- e) rurociągi technologiczne w budynku technologicznym,
- f) uzbrojenie terenu ujęcia wody w rurociągi międzyobiektove,
- g) zbiornik na ścieki sanitarne,
- h) zbiornik na ścieki z chlorowni,
- i) zbiornik na ścieki z czyszczenia zbiorników wyrównawczych,
- j) zbiornik na wodę z przelewu ze zbiorników wyrównawczych ścieki z czyszczenia zbiorników wyrównawczych.

Szczegółowy zakres prac budowlanych, technologicznych, instalacyjnych oraz opis przyjętych rozwiązań określony został w dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa stacji ujęcia wody (SUW) wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny gm. Lipsko”.

2. Dodatkowe wymagania i informacje dla Wykonawców:

- 1) Zamawiający informuje, że uzyskał pozwolenie na budowę stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na działce położonej w m. Leszczyny, gm. Lipsko nr ew. gruntów 985 - nr 15/2022 z dnia 10.02.2022 r. (znak: BOŚ.6740.113.2021. KM) wydane przez Starostę Lipskiego – Załącznik nr 6 do niniejszego Zapytania ofertowego.
- 2) Zamawiający informuje, iż w związku z dokonaniem podziału nieruchomości dz. nr 985 w m. Leszczyny (decyzja nr 18/2021 z dnia 18.08.2021 r. znak: RGS.6831.17.2021 – Załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego), prace budowlane należy prowadzić na terenie dz. nr 985/2 zgodnie z mapą z zagospodarowania terenu dz. ew. nr 985/2 stanowiącą Załącznik nr 8 do Zapytania ofertowego.
- 3) Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej terenu objętego inwestycją oraz zapoznać się z dokumentacją projektową. W sprawach budzących wątpliwość, należy zwrócić się pisemnie o wyjaśnienie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, o którym mowa w pkt XI. ppkt 1 niniejszego Zapytania ofertowego.
- 4) Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do opracowania harmonogramu rzeczowo – finansowego zamówienia. Zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy stanowić będzie załącznik do Umowy. Obowiązkiem Wykonawcy będzie aktualizacja i uzgadnianie z Inspektorem Nadzoru ewentualnych odstępstw i zmian

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania pn. „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny gm. Lipsko”

w harmonogramie. W przypadku niestosowania się Wykonawcy do pisemnych poleceń Inspektora Nadzoru dotyczących np. jakości, postępu i organizacji robót w odniesieniu do umowy i przyjętego harmonogramu, Zamawiający może wstrzymać częściowe odbiory elementów robót i płatności faktur częściowych.

- 5) Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie media (energię elektryczną i wodę) niezbędne do celów budowlanych.
- 6) Wykonawca musi wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i przepisami prawa budowlanego oraz ochrony środowiska, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież.
- 7) Wykonawca jest zobowiązany wykonywać roboty zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401).
- 8) Wykonawca na własny koszt zorganizuje zaplecze budowy, po zakończeniu robót przywróci teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy do stanu sprzed rozpoczęcia robót.
- 9) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stan oznakowania i zabezpieczenia wykonywanych robót.
- 10) Wykonawca odpowiada za zawinione przez siebie uszkodzenia elementów uzbrojenia podziemnego i naziemnego oraz ponosi koszty jego naprawy.
- 11) Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo przed wbudowaniem wyrobów budowlanych do przedłożenia Inspektorowi Nadzoru dokumentów wymaganych przez ustawę o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) oraz receptur, protokołów badań w języku polskim w celu uzyskania akceptacji materiałów.
- 12) Materiały muszą posiadać wymagane prawem atesty i deklaracje właściwości użytkowych (Rozporządzenie UE Nr 305/2011 opublikowane 4 kwietnia 2011 r. w Dz.U.U.E.).
- 13) Wykonawca usuwając odpady (m.in. materiały z rozbiórki, nadmiar ziemi) powstałe podczas prowadzenia robót zobowiązany jest postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.), tj. we właściwy sposób je gromadzić, transportować, zagospodarowywać we własnym zakresie i na własny koszt i/lub przekazywać innym uprawnionym podmiotom.
- 14) Jeżeli przy opisie przedmiotu zamówienia użyte są znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza składanie ofert z rozwiązaniami równoważnymi, o ile zapewnią one zgodność realizacji przedmiotu zamówienia z Zapytaniem Ofertowym wraz z załącznikami.
- 15) Obowiązkiem Wykonawcy będzie uzyskanie przed datą odbioru końcowego protokołu odbioru (od Zarządcy Drogi) pasa drogowego po wykonanych robotach.
- 16) Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz postanowieniami określonymi w umowie, w tym koszty realizacji robót budowlanych oraz wszystkie koszty towarzyszące wykonaniu zadania m.in.
 - a) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - b) robót przygotowawczych,
 - c) robót porządkowych,
 - d) oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót,

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania pn. „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny gm. Lipsko”

- e) utrzymania w należyłym stanie znaków i urządzeń zabezpieczających,
 - f) wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy,
 - g) koszty związane z odbiorami wykonanych robót,
 - h) koszty ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z wydarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami,
 - i) pozostałych czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym usług geodezyjnych,
 - j) wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez Wykonawcę, wg stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania,
 - k) koszty związane z odtworzeniem uszkodzeń powstałych w wyniku prowadzenia prac związanych z realizacją zadania,
 - l) koszty związane z dostawą materiałów,
 - m) koszty związane z wywozem i utylizacją materiałów z rozbiórki,
 - n) koszty gwarancyjnych przeglądów technicznych,
 - o) koszty dokumentacji powykonawczej.
- 17) W celu ułatwienia kalkulacji ceny Zamawiający udostępnia przedmiar robót. Załączony przedmiar robót ma charakter dokumentów pomocniczych. Kalkulując cenę oferty Wykonawca winien uwzględnić wszystkie wymagania i warunki określone w dokumentacji projektowej, SST, SWZ oraz inne wg Wykonawcy uwarunkowania mające wpływ na cenę oferty.
- 18) Do oferty należy załączyć kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przedmiar robót na Formularzach kosztorysu ofertowego stanowiących załączniki do niniejszego Zapytania ofertowego w wersji pisemnej.
- 19) Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i skompletowania dokumentacji powykonawczej budowy (2 egz.) i przekazania jej Zamawiającemu najpóźniej 5 dni przed datą odbioru końcowego.

IV. Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy (Podwykonawcom).
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych Podwykonawców.

V. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia: **maksymalnie 10 miesięcy od daty przekazania placu budowy.**

Za dzień wykonania zamówienia uważa się dzień, w którym podpisany zostanie przez Zamawiającego i Wykonawcę bez zastrzeżeń protokół odbioru końcowego.

VI. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.



ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania pn. „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny gm. Lipsko”

2. Uprawnień do prowadzenie określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów .
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej
Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – **OC Wykonawcy na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000 zł.**
4. Zdolności technicznej lub zawodowej
Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:
 - 1) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, co najmniej jedno zadanie polegające na **budowie lub przebudowie lub rozbudowie ujęcia wody lub stacji uzdatnia wody lub przepompowni wody pitnej o wartości netto min. 500 000 zł.**
 - 2) dysponuje lub będzie dysponował osobami, skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi, uprawnieniami, doświadczeniem i wykształceniem, niezbędnymi do wykonania zamówienia. Wykonawca przedstawi wraz z ofertą osoby, na każdą funkcję wymienioną poniżej, które spełniają następujące wymagania:
 - a) **Kierownik budowy (branża konstrukcyjno-budowlana)** - posiadający:
 - co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego (licząc do dnia składania ofert) w pełnieniu funkcji kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej lub kierownika budowy branży konstrukcyjno-budowlanej,
 - doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej przy realizacji co najmniej jednego zamówienia na roboty budowlane, których przedmiotem była budowa lub przebudowa lub rozbudowa ujęcia wody lub stacji uzdatnia wody lub przepompowni wody pitnej,
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie budowy hydrotechnicznych, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia według przepisów kraju ich uzyskania, uprawniające do pełnienia funkcji kierownika robót w zakresie robót objętych niniejszym zamówieniem,
 - b) **Kierownik robót branży sanitarnej** – posiadający:
 - co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego (licząc do dnia składania ofert) w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót branży sanitarnej,
 - doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót branży sanitarnej przy realizacji co najmniej jednego zamówienia na roboty budowlane, których przedmiotem była budowa lub przebudowa lub rozbudowa ujęcia wody lub stacji uzdatnia wody lub przepompowni wody pitnej,
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych lub ochrony środowiska, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia według przepisów kraju ich uzyskania, uprawniające do pełnienia funkcji kierownika robót w zakresie robót objętych niniejszym zamówieniem,

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania pn. „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny gm. Lipsko”

c) **Kierownik robót branży elektrycznej** – posiadający:

- co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe (licząc do dnia składania ofert) w pełnieniu funkcji kierownika robót lub kierownika budowy branży elektrycznej,
- doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót branży elektrycznej przy realizacji co najmniej jednego zamówienia na roboty budowlane, którego zakres obejmował m.in. prace z zakresu sterowania i zdalnego monitoringu w obiektach przemysłowych,
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia według przepisów kraju ich uzyskania, uprawniające do pełnienia funkcji kierownika robót w zakresie robót objętych niniejszym zamówieniem.

d) **Kierownik robót branży drogowej** – posiadający:

- co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (licząc do dnia składania ofert) w pełnieniu funkcji kierownika robót lub kierownika budowy branży drogowej,
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynieryjnej drogowej, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia według przepisów kraju ich uzyskania, uprawniające do pełnienia funkcji kierownika robót w zakresie robót objętych niniejszym zamówieniem.

5. Osoby, o których mowa powyżej powinny posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi oraz być zrzeszone we właściwym samorządzie zawodowym inżynierów budownictwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2019 r poz. 1117) lub spełniać warunki, o których mowa w art. 12a ustawy Prawo budowlane tj. jej odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniać wymogi, o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa.

Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im ważne kwalifikacje zawodowe uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w danej specjalności, nabyte w państwach członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego, stosownie do przepisu art.12a ustawy Prawo budowlane oraz zastrzeżeniem przepisów ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (Dz. U. z 2020 r. poz. 220).

6. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

VII. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

1. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich przedmiotu, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane,



6

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania pn. „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny gm. Lipsko”

potwierdzający wykonanie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowe ukończenie robót budowlanych określonych w pkt VI.4.1) Zapytania ofertowego.

2. Dokumenty potwierdzające, że roboty zestawione w wykazie, o którym mowa w pkt. 1 zostały należycie wykonane, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.
3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia.
4. Dokumenty potwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie posiadają kwalifikacje zawodowe odpowiednie do funkcji, jakie zostaną im powierzone, określone w pkt VI.4.2) Zapytania ofertowego, tj. dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia budowlane oraz przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego.
5. Polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na wartość co najmniej **1 000 000 zł**.

VIII. Warunki realizacji zamówienia:

1. Warunki gwarancji:

Okres gwarancji i rękojmi na roboty objęte przedmiotem zamówienia - min. **60 miesięcy** od daty protokolarnego odbioru końcowego robót podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.

2. Warunki i termin płatności:

Strony ustalają, że rozliczenie za przedmiot zamówienia będzie się odbywało fakturami częściowymi za wykonane i odebrane elementy robót, określone w harmonogramie rzeczowo - finansowym, maksymalnie do **80% wynagrodzenia umownego**, wystawionymi nie częściej niż raz w miesiącu na podstawie protokołu częściowego odbioru wykonanych elementów robót, podpisanego przez Kierownika Budowy i zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru. Pozostała część wynagrodzenia umownego zostanie rozliczona fakturą końcową po protokolarnym odbiorze końcowym całości przedmiotu Umowy podpisanym bez zastrzeżeń.

Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia odbywać się będzie przelewem w ciągu **30 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

IX. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. W celu pokrycia ewentualnych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej netto podanej w ofercie. Całość zabezpieczenia musi zostać wniesiona do dnia zawarcia umowy.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **Bank Spółdzielczy w Lipsku nr: 50 9135 0008 0000 2844 2000 0010**.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 2. Zmiana taka może być dokonana wyłącznie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania pn. „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny gm. Lipsko”

5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie (w wysokości 70% wartości) w terminie 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę robót budowlanych i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych, tzn. po protokolarnym bezusterkowym odbiorze końcowym.
6. W celu zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady pozostawiona zostanie kwota w wysokości 30% wysokości zabezpieczenia. Zostanie ona zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
7. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. Gwarancja ubezpieczeniowa lub gwarancja/poręczenie bankowe powinny być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i muszą zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib;
 - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
 - c) kwotę gwarancji;
 - d) termin ważności gwarancji.
10. W przypadku przedłożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub gwarancji/poręczenia bankowego, musi być: bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie, wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
11. Zamawiający, niezwłocznie po otrzymaniu stosownego dokumentu (wzoru gwarancji, poręczenia), ma prawo zgłosić do niego zastrzeżenia lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń. Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa.
12. Zawarcie umowy może nastąpić po przyjęciu przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez zastrzeżeń.

X. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów:

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują zgodnie z wyborem Zamawiającego dokonywanym na bieżąco, pisemnie lub drogą elektroniczną.
2. Adres do korespondencji: **ZUK w Lipsku sp. z o.o., ul. Solecka 88, 27-300 Lipsko, e-mail: sekretariat@zuk-lipko.pl.**

XI. Wyjaśnienia treści Zapytania ofertowego:

1. W przypadku zapytania dotyczącego treści Zapytania Ofertowego Wykonawca musi wystąpić do Zamawiającego o wyjaśnienie nie później niż do końca dnia **28.03.2022 r.**
2. Treść zapytań i odpowiedzi dotyczących Zapytania Ofertowego będzie publikowana na stronie internetowej Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Zapytania. W związku z powyższym należy śledzić ewentualne zmiany na stronie internetowej www.zuk-lipko.pl.

XII. Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może zwrócić się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 30 dni.



ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania pn. „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny gm. Lipsko”

4. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

XIII. Kryteria oceny ofert i wyboru Wykonawcy

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:
 - a) Cena – 100%
2. Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy, którego oferta będzie zawierała najniższą cenę netto.
3. Zamawiający zastrzega, że niniejsze Zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy przez Zamawiającego.

XIV. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca powinien przedłożyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego Zapytania ofertowego. Oferta oraz wszelkie oświadczenia składane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osobę /osoby/ uprawnioną /uprawnione/ do składania oświadczeń woli w jego imieniu.
2. Do oferty należy załączyć odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
3. Do oferty należy załączyć:
 - dokumenty na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. VII Zapytania ofertowego,
 - parafowany wzór umowy wg załącznika nr 2 do Zapytania ofertowego,
 - kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przedmiar robót
4. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów załączonych do niej. Do oferty należy załączyć oryginał pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione lub kopię pełnomocnictwa poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza.
5. W przypadku podmiotów występujących wspólnie do oferty należy załączyć pełnomocnictwo (podpisane przez wszystkie podmioty wspólnie występujące), z którego wynika ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania albo reprezentowania i zawarcia umowy w niniejszym postępowaniu.
6. W przypadku, gdy wykonawca dołączy jako załączniki do oferty kopie dokumentów, kopie te muszą być potwierdzone „za zgodność z oryginałem”, przez osobę /osoby/ uprawnioną /uprawnione/ do składania oświadczeń woli w jego imieniu.
7. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każde zadanie, zawierającą jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
8. Wszystkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
9. Oferta powinna być złożona w trwale zamkniętej kopercie:
 - 1) zaadresowanej do Zamawiającego,
 - 2) z dopiskiem „**Nie otwierać**”,
 - 3) z zaznaczeniem nazwy i adresu Wykonawcy,
 - 4) z zaznaczeniem nazwy zamówienia „**Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ewid. 985 w m. Leszczyny gm. Lipsko**”.
10. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania pn. „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny gm. Lipsko”

wycofaniu oferty przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być opakowane i oznaczone jak w pkt 9 powyżej oraz dodatkowo opisane „ZMIANA OFERTY” lub „WYCOFANIE OFERTY”. W przypadku ofert zmienianych należy złożyć nową ofertę na cały zakres objęty niniejszym postępowaniem (w przypadku, gdy zmiana dotyczy całej oferty) bądź na jego część (w przypadku zmiany jedynie części oferty pierwotnej należy precyzyjnie określić, której części dotyczy zmiana).

XV. Termin miejsce i sposób składania ofert:

1. Termin składania ofert do dnia: **04.04.2022 r. godz. 12.00.**
2. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
3. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – **sekretariat - Zakład Usług Komunalnych w Lipsku sp. z o.o., ul. Solecka 88, 27-300 Lipsko.**

XVI. Uwagi końcowe:

1. Oferta wybranego Wykonawcy stanowi integralną część umowy.
2. Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zostanie poinformowany o miejscu i terminie zawarcia umowy.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków niniejszego postępowania. Zmiany mogą dotyczyć w szczególności przedmiotu zamówienia, złożonej oferty łącznie z ceną ofertową.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie rozpatrywania ofert:
 - Wykonawców, z którymi Zamawiający rozwiązał albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia, z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
 - Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej,
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.
7. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zastrzega sobie prawo do zwrócenia się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
8. W sytuacjach nieopisanych w niniejszym Zapytaniu Ofertowym mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
9. Niniejsze Zapytanie ofertowe będzie stanowić integralną część umowy podpisanej z Wykonawcą, który wygra postępowanie o udzielenie zamówienia.
10. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.
Zgodnie z art. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
 - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Usług Komunalnych w Lipsku spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Solecka 88, 27-300 Lipsko, tel. (+48) 378 00 79, (+48) 378 03 81, email: sekretariat@zuk-lipko.pl
 - 2) administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania danych osobowych pod adresem poczty elektronicznej: iod@lipko.eu

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania pn. „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny gm. Lipsko”

- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na Zamawiającym;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy PZP;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmiana postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo do sprzeciwu, wobec przetwarzania danych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.



ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania pn. „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny gm. Lipsko”

XVII. Załączniki

1. Formularz Ofertowy (Formularz do wypełnienia) - Załącznik nr 1.
2. Wzór umowy- Załącznik nr 2.
3. Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych- Załącznik nr 3 .
4. Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia - Załącznik nr 4.
5. Kosztorys ofertowy branży architektoniczno- budowlanej (wersja xls i ath) -Załącznik nr 5A
6. Kosztorys ofertowy branży elektrycznej (wersja xls i ath) -Załącznik nr 5B
7. Kosztorys ofertowy branży sanitarnej (wersja xls i ath) -Załącznik nr 5C
8. Kosztorys ofertowy branży drogowej (wersja xls) -Załącznik nr 5D
9. Decyzja pozwolenia na budowę wydana przez Starostę Lipskiego nr 15/2022 z dnia 10.02.2022r., znak: BOŚ.6740.113.2021. KM;
10. Decyzja wydana przez Burmistrza Miasta i Gminy Lipsko nr 18/2021 z dnia 18.08.2021, znak: znak: RGS.6831.17.2021;
11. Mapa z zagospodarowania terenu dz. ew. nr 985/2;
12. Projekt architektoniczno budowlany „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny, gm. Lipsko”;
13. Projekt zagospodarowania terenu „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny, gm. Lipsko”;
14. Projekt techniczny „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny, gm. Lipsko”;
15. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny, gm. Lipsko”;
16. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny, gm. Lipsko” – branża architektura/konstrukcja;
17. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny, gm. Lipsko” – branża sanitarne;
18. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny, gm. Lipsko” – branża elektryczna;
19. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny, gm. Lipsko” – branża drogowa;
20. Przedmiar robót „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny, gm. Lipsko”- branża konstrukcyjno – budowlana;
21. Przedmiar robót „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny, gm. Lipsko”- branża sanitarne;
22. Przedmiar robót „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny, gm. Lipsko”- branża elektryczna;
23. Przedmiar robót „Budowa stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ew. 985 w m. Leszczyny, gm. Lipsko”- branża drogowa.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Komunalnej
Specjalista ds. inwestycji
mgr inż. Agnieszka Opoka

(podpis pracownika merytorycznie
odpowiedzialnego za zamówienie)

Zamawiający:

PREZES ZARZĄDU

18.03.2022 *mgr inż. Ryszard Skwarek*

(Data i podpis Kierownika Zamawiającego)